

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku
ADRES INWESTYCJI : 11-700 Mrągowo, ul. Roosevelta 24
INWESTOR : Gmina Miasto Mrągowo zastąpiona przez TBS"KARO" Sp. z o.o, 11-700 Mrągowo, ul. Kopernika 11
ADRES INWESTORA : 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : tech. bud. Roman Baczewski (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 29.09.2017

SPORZĄDZIŁ :

SPRAWDZIŁ :

Data opracowania
29.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	N S E W	OPIS ELEWACJI BUDYNKU elewacja północna elewacja południowa elewacja wschodnia elewacja zachodnia	BRYŁA		
				RAZEM	0.000
2	E W	OPIS-WYMIAROWANIE OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH/ S*H/- w świetle ościeży 1.05*1.60*9<okna>+1.14*2.20<drzwi> 1.05*1.60*8+0<okna>+1.05*2.19<drzwi>	m ² m ² m ²	17.628 15.740	
				RAZEM	33.368
3	KNNR 2 1504-01 S S E W	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m (6.67+8.81)*10.37/2<pow. trapezu> 18.64<pow. trójkąta szczytu-wzór p=a+b+c/2; S=pierwiastek z- p*(p-a)*(p-b)*(p-c) >; p=11,78; S=18,64 m2> 13.20*(7.60+7.95)/2 7.43*6.71+3.60*8.80+0.40*5.50	m ² m ² m ² m ² m ²	80.264 18.640 102.630 83.735	
				RAZEM	285.269
4	KNR 4-01 0504-06 z.sz. 2.3. 9909-01 N	Przełożenie pokrycia z układanej na zaprawie dachówki ceramicznej holenderki łtoczonej - powierzchnia do 10 m2 Dot. czynności przełożenia istniejącej dachówki dla montażu rusztowań do robót elewacyjnych. NIE KALKULOWAC MATERIAŁÓW 9.00*1.00+5.50*1.00	m ² przel.pok r. m ² przel.pok r.	14.500	
				RAZEM	14.500
5	KNR 2-02 1603-04 N	Rusztowania zewnętrzne drewniane stojakowe dwurzędowe z dłużyc o wysokości do 8 m Dot. powierzchnie elewacyjne dla których rusztowania są stawiane na dachach pochyłych krytych dachówką i blachą (6.50*3.00+4.50*3.00/2)+(0.40+1.70)/2*4.50	m ² m ²	30.975	
				RAZEM	30.975
6	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.3+poz.5	m ² m ²	316.244	
				RAZEM	316.244
7	KNNR 2 1506-01 z.sz.5.2.	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m - nowy uziom sztuczny poz.3	m ² m ²	285.269	
				RAZEM	285.269
8	KNR 4-01 0535-08 N S S W	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 12.00*0.45+4.50*0.45<obrobka krawędzi pokrycia dachowego> 0.45*(7.30+5.90)<obrobka desek wiatrowych> 2.80*0.10<obrobka elewacyjna> 0.25*(1.05*6+3.00)<parapety okienne i obrobka gzymsowa>	m ² m ² m ² m ² m ²	7.425 5.940 0.280 2.325	
				RAZEM	15.970
9	KNR 4-01 0535-05 S W	Rozebranie rur spustowych śr. 12 cm z blachy nadającej się do użytku-dot. roz- biorki na czas wykonania ocieplenia ścian Uwaga! Rury spustowe do powtórzenia w budowaniu. 7.50 9.00	m m m	7.500 9.000	
				RAZEM	16.500
10	KNR 4-01 0430-10 N S	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe- dot. deski wiatrowej przymykającej dachówki ceramiczne 6.50+4.50 7.30+5.90	m m m	11.000 13.200	
				RAZEM	24.200
11	KNR AT-09 0101-04 N S	Łacenie - rozstaw łąt 30 cm-dot. uzupełnienia łączenia połaci dachowej w związku z koniecznością dołożenia pokrycia dachowkowego z powodu ocieplenia ścian 0.70*(6.50+4.50) 0.70*(7.30+5.90)	m ² m ² m ²	7.700 9.240	
				RAZEM	16.940
12	KNR-W 4- 01 0502-05 z.sz.2.3. 9909-01/4 N S	Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej holenderki zwykłej - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 0.25*(6.50+4.50) 0.25*(7.30+5.90)	m ² m ² m ²	2.750 3.300	
				RAZEM	6.050

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	NNRNKB 202 0421- 02 N S	(z.VI) Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej 6.50+4.50 7.30+5.90	m		
			m	11.000	
			m	13.200	
				RAZEM	24.200
14	KNR 4-01 0414-11 W	Wymiana desek czołowych-dot. wymiany desek czołowych z regulacją głębokości w związku z ociepleniem warstwą styropianu płaszczyzny czołowej wykusza z oknem 1.30*2	m		
			m	2.600	
				RAZEM	2.600
15	KNR 4-01 0627-03 W	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi-dot. impregnacji w kolorze deski czołowej na wykuszu z oknem 0.40*1.30*2	m ²		
			m ²	1.040	
				RAZEM	1.040
16	KNR-W 2- 02 0514-02 N S	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej-dot. obróbki desek czołowych 0.45*(6.50*2+4.50) 0.45*(7.30+5.90)	m ²		
			m ²	7.875	
			m ²	5.940	
				RAZEM	13.815
17	KNR 4-01 0526-02 S E W	Naprawa rynien półokrągłych i skrzynekowych z blachy ocynkowanej w odcinkach o długości do 0.5 m- dot. uzupełnienia końcówek rynien dachowych po wykonaniu ocieplenia ściany szczytowej 1.00 1.00 1.00	szt		
			szt	1.000	
			szt	1.000	
			szt	1.000	
				RAZEM	3.000
18	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starej struktury istniejących tynków malowanych poz.3+poz.5	m ²		
			m ²	316.244	
				RAZEM	316.244
19	KNR AT-27 0105-01	Ręczne wykucie bruzdy-dot. osadzenia wzmocnień stalowych z płaskownika 500*50*6 na pęknięciu ściany 0.50*10	m		
			m	5.000	
				RAZEM	5.000
20	KNR AT-27 0101-10	oczyszczenie powierzchni wykutej bruzdy w murze poz.19*0.06	m ²		
			m ²	0.300	
				RAZEM	0.300
21	KNR AT-27 0511-01 analogia	Wiercenie otworów w cegle do mocowania kotew stalowych- gł 15 cm 10*2	szt.		
			szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
22	kalk. warsz- tutowa	Dostawa kotew stalowych z płaskownika 6*50*500 mm 10	szt.		
			szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
23	KNR-W 4- 03 1016-04	Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr.do 10 mm i dł. 150 mm, typu Hilti -mocowanie kotew wzmacniających z płaskownika stalowego w rozstawie co 25 cm 10*2	szt.		
			szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
24	KNR AT-27 0105-03	Ręczne rozkucie rysy-dot. pęknięcia pionowo-skośnego na murze 4.00	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
25	KNR AT-27 0105-04	Zasklepienie rysy poz.24	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
26	KNR-W 4- 03 1107-05 analogia E	Demontaż rur płaszczowych lub karbowanych o śr.do 16 mm instalacji natynkowej-dot. rozbiórka z elewacji natynkowego korytka z pcv 20.00	m		
			m	20.000	
				RAZEM	20.000
27	KNR-W 4- 03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie poz.26	m		
			m	20.000	
				RAZEM	20.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 5-08 0209-01	Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku-dot. ułożenia w gotowej bruzdzie tynkowej istniejącego przewodu kabelkowego Uwaga! Nie wyceniać przewodu kabelkowego-Z ODZYSKU poz.26	m m	20.000	
				RAZEM	20.000
29	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm poz.27	m m	20.000	
				RAZEM	20.000
30	KNR 4-01 0723-02	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) (poz.3+poz.5)*5%	m ² m ²	15.812	
				RAZEM	15.812
31	NNRNKB 202 1025-01	(z.IV) Okna o pow.do 0.6 m ² z kształtowników z wysokoudarowego PCW Dotyczy wbudowania 3-ch sztuk okienek w otworach piwnicznych. Wymiar w świetle ościeży: 0,40*0,35- szt. 1 0,67*0,50- szt. 2 0.81	m ² m ²	0.810	
				RAZEM	0.810
32	KNR 0-17 2609-01 N S S W	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian-styropian EPS 70-040 frezowany gr. 10 cm poz.5 18.64<obmiar z poz. 3> (7.24+5.10)*10.37/2-(1.12*0.62+3.00*0.48) 7.43*6.40+3.60*8.50+0.40*5.50+(1.40*1.00+1.10*1.00/2*2)< pow. ściany i wykusa> minus powierzchnie otworów okiennych i drzwiowych -1.05*1.60*8+0.80*1.10<okna>+1.05*2.19<drzwi>	m ² m ² m ² m ² m ²	30.975 18.640 61.849 82.852	
				RAZEM	184.055
33	kalk. własna W	Wklejenie wkładki ze styropianu o przekroju ok. 15x10 cm w układzie poziomym na elewacji(gzysm) 11.43	m m	11.430	
				RAZEM	11.430
34	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły Trzpień z metalu poz.32*4	szt. szt.	736.220	
				RAZEM	736.220
35	KNR 0-17 2609-06 N S E W	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach Uwaga! Siatkę wklejamy również na płaszczyznach ściany nie przewidzianych do ocieplenia.Dot. płaszczyzny wysuniętego cokołu na elewacji S oraz całej ściany na elewacji E poz.5 (80.264+18.64)<obm. z poz. 3>+(1.57*0.08+1.12*0.35+3.00*0.35) 13.20*(7.60+7.95)/2 7.43*6.71+3.60*8.80+0.40*5.50	m ² m ² m ² m ²	30.975 100.472 102.630 83.735	
				RAZEM	317.812
36	KNR 0-17 2609-08 N S E W	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3.00+3.50*2+0.60*2+1.40 6.67+2.69+3.00+8.81 [(13.20-2.20)+0.70+0.93+1.00]+(0.40+0.35)*2+(0.67+0.50)*2*2<tylko cokół i okna piwniczne> [(1.05+1.60*2)*8+(0.80+1.10*2)]+(1.04+2.19*2)+11.32<okna, drzwi, krawędź gzymsu>	m m m m	12.600 21.170 19.810 53.740	
				RAZEM	107.320
37	KNKRB 2 0905-07 W	Spadki z zaprawy cementowej pod obróbki blacharskie 0.20*1.05*8	m ² m ²	1.680	
				RAZEM	1.680
38	NNRNKB 202 0541-02 E W	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Uwaga! Podokienniki zewnętrzne na elewacji ocieplanej zamknąć plasticowymi boczkaami. Po 2 sztuki na podokiennik. 0.25*1.05*3<zewnetrzne podokienniki> 0.30*1.05*8+0.30*7.23<okna + gzyms>	m ² m ² m ²	0.788 4.689	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5.477
39	ZKNR C-2 0109-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa poz.35	m ² m ²	317.812	
				RAZEM	317.812
40	ZKNR C-2 0114-03 N+S+W E	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 m UWAGA! 1/Tynk silikonowy na gotowo barwiony. 2/ Na elewacji E nie potrąca się pow. okien i drzwi. Należy uwzględnić wobec tego malowanie profili ciążonych na wskazanej elewacji poz.32 13.20*(7.60+7.95)/2	m ² m ² m ²	184.055 102.630	
				RAZEM	286.685
41	ZKNR C-2 0109-07 W	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny CT 137 faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm-dot. ościeża okienne i drzwiowe. Kolor biały [(1.05+1.60*2)*8+(0.80+1.10*2)]*0.20+(1.04+2.19*2)*0.28<okna i drzwi>	m ² m ²	8.918	
				RAZEM	8.918
42	ZKNR C-2 0119-04 W	Malowanie elewacji farbą silikonową CT 48 dwukrotnie; tynk gładki-dot. malowanie gzymsu pod okapowego 0.50*11.00	m ² m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
43	KNR 4-01 1209-06 z.sz.4.5.4. 9914-10 z.sz.4.5.4. 9914-17 E W	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła bez szczeblin - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 1.05*1.60*7 1.05*1.60*7+0.80*1.10	m ² m ² m ²	11.760 12.640	
				RAZEM	24.400
44	KNR 4-01 1213-01 E	Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich 1.14*2.20+0.44*0.64+(0.20*13.20*2+0.25*1.05)<drzwi wejściowe+drzwiczki gazowe+podokienniki okienne z gzymsem>	m ² m ²	8.332	
				RAZEM	8.332
45	NNRNKB 202 0519- 03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm Uwaga! Rury spustowe z odzysku- nie wyceniać Wycenić nowe haki rur spustowych o dłuższych bolcach poz.9	m m	16.500	
				RAZEM	16.500
46	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:4,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45)			