
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont sali sesyjnej
ADRES INWESTYCJI : ul. Królewiecka 60 A, 11-700 Mrągowo
INWESTOR : TBS "KARO" Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Kopernika 11, 11-700 Mrągowo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Markowski
"Akroterion" Pracownia Dziel Sztuki Barbara Feiertag, Kętrzyn, ul. Władysława Jagiełły 15 A
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : PO WERYFIKACJI TBS "KARO" w Mrągowie
DATA OPRACOWANIA : 2016-09-21

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2016-09-21

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budowlane, konserwatorskie					
1		Sufit			
d.1	KNR 4-01W 401W121601 0000	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
	korekta ob- miaru	11.47*7.56 -0.003	m ² m ²	86.713 -0.003	
				RAZEM	86.710
d.1	2 KNR 4-01W 401W120209 0000	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		86.71	m ²	86.710	
				RAZEM	86.710
d.1	3 KNR 4-01E 401E070201 0000	Odbicie pasów tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej	m		
		3.48+0.26*2+0.33*2+0.26*2+0.32*2	m	5.820	
				RAZEM	5.820
d.1	4 KNR 4-03 40302030200 00	Mocowanie przewodów wtynkowych o łącznym przekroju żył do 7,5 mm2 w tynku bez kucia i zaprawienia bruzd	m		
		5.82	m	5.820	
				RAZEM	5.820
d.1	5 KNR K-35 K 35021802	Tynk renowacyjny jednowarstwowy wykonywany ręcznie - powierzchnie po skuciu plus ościeża	m ²		
	korekta ob- miaru	5.82*0.10 -0.002	m ² m ²	0.582 -0.002	
				RAZEM	0.580
d.1	6 NC-02 NC02-0412- 03	Wykonanie szpachłówki na tynku renowacyjnym o grubości do 0,5 cm, na ścianach o powierzchni ponad 5 m2 w jednym miejscu.	m ²		
	korekta ob- miaru	5.82*0.15 -0.003	m ² m ²	0.873 -0.003	
				RAZEM	0.870
d.1	7 KNR AT-26 KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
		86.71	m ²	86.710	
				RAZEM	86.710
d.1	8 KNR AT-30 KNR AT-30 0213-02	Rusztowania sufitowe stojakowe o rozstawie stojaków 3,07 m i wysokości do 6 m	m ²		
		86.71	m ²	86.710	
				RAZEM	86.710
2		Ściany			
d.2	9 KNR 4-01W 401W121601 0000	Zabezpieczenie stolarki i boazerii folią	m ²		
	korekta ob- miaru	(0.73+2.0+1.96+0.88+2.64*2+5.24+4.60+4.56)*(1.74+0.15+0.04+0.09) 2.32*2.80*2+2.36*2.82 -0.002	m ² m ² m ²	51.005 19.647 -0.002	
				RAZEM	70.650
d.2	10 KNR 4-01W 401W120209 0000	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
	korekta ob- miaru	1.74*4.03 7.56*4.03*2 11.45*4.03-1.98*1.26*2*3 -0.001	m ² m ² m ² m ²	7.012 60.934 31.175 -0.001	
				RAZEM	99.120
d.2	11 KNR 4-01 40107010200 00	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach - odbicie tynków luźnych i niewłaściwych - przyjęto 15 % powierzchni ścian	m ²		
	korekta ob- miaru	99.12*0.15 0.002	m ² m ²	14.868 0.002	
				RAZEM	14.870
d.2	12 KNR K-35 K 35021802	Tynk renowacyjny jednowarstwowy wykonywany ręcznie - powierzchnie po skuciu plus ościeża	m ²		
		14.87	m ²	14.870	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	korekta ob- miaru	$(1.98+3.89*2)*3*0.20$ 0.004	m ² m ²	5.856 0.004	
				RAZEM	20.730
13 d.2	NC-02 NC02-0412- 03	Wykonanie szpachlówki na tynku renowacyjnym o grubości do 0,5 cm, na ścianach o powierzchni ponad 5 m2 w jednym miejscu.	m ²		
	korekta ob- miaru	99.12 $(1.98+3.89*2)*3*0.20$ 0.004	m ² m ² m ²	99.120 5.856 0.004	
				RAZEM	104.980
14 d.2	KNR AT-26 KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
		104.98	m ²	104.980	
				RAZEM	104.980
3		Boazeria - renowacja 60% powierzchni [wsp. do powierzchni 1,25] [ze względu na znaczną czasochłonność poszczególnych operacji ze względu na stopień złożoności dekoracji zastosowano wsp. do R -6,0] R*6			
15 d.3	TZKNBK 1915 19150402033 000	Przygotowanie boazerii pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.)	m ²		
	korekta ob- miaru	$(0.73+2.0+1.96+0.88+2.64*2+5.24+4.60+4.56)*(1.74+0.15+0.04+0.09)*1.25*0.60$ -0.004	m ² m ²	38.254 -0.004	
				RAZEM	38.250
16 d.3	KNR 4-01 40112110400 00	Opalenie farby olejnej z boazerii o powierzchni ponad 1,0 m2 - podgrzanie opalarką	m ²		
		38.25	m ²	38.250	
				RAZEM	38.250
17 d.3	TZKNBK 1915 19150401029 000	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą past rozpuszczalnikowych - po raz pierwszy	m ²		
		38.25	m ²	38.250	
				RAZEM	38.250
18 d.3	TZKNBK 1915 19150401029 100	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą past rozpuszczalnikowych - drugi raz	m ²		
		38.25	m ²	38.250	
				RAZEM	38.250
19 d.3	KNR 4-01 40106280100 00	Impregnacja grzybobójcza metodą jednokrotnego smarowania preparatami olejowymi - preparat do wzmacniania drewna	m ²		
		38.25	m ²	38.250	
				RAZEM	38.250
20 d.3	TZKNBK 1915 19150401032 000	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy (szpachla wodorozcieńczalna do drewna)	m ²		
		8.25	m ²	8.250	
				RAZEM	8.250
21 d.3	TZKNBK 1915 19150401031 000	Zagruntowanie boazerii	m ²		
		38.25	m ²	38.250	
				RAZEM	38.250
22 d.3	TZKNBK 1915 19150402037 000	Malowanie boazerii. Malowanie emalią alkidową - pierwszy raz	m ²		
		38.25	m ²	38.250	
				RAZEM	38.250
23 d.3	TZKNBK 1915 19150402037 100	Malowanie boazerii. Malowanie emalią alkidową - drugi raz	m ²		
		38.25	m ²	38.250	
				RAZEM	38.250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Uzupełnienie brakującej boazerii - 40% powierzchni [wsp. do powierzchni 1,25] [ze względu na znaczną czasochłonność poszczególnych operacji ze względu na stopień złożoności dekoracji zastosowano wsp. do R -6,0] R*6			
24 d.4	KNR 2-02W 202W103603 0000	Boazerie kasetonowe	m ²		
		5.50	m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
25 d.4	TZKNBK 1915 19150401031 000	Zagruntowanie boazerii	m ²		
		5.50	m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
26 d.4	TZKNBK 1915 19150402037 000	Malowanie boazerii. Malowanie emalią alkidową - pierwszy raz	m ²		
		5.50	m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
27 d.4	TZKNBK 1915 19150402037 100	Malowanie boazerii. Malowanie emalią alkidową - drugi raz	m ²		
		5.50	m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
5		Obudowa grzejników			
28 d.5	KNR 2-02U 202U000502 0000	Oslony na grzejniki dębowe (z.11/92)	m ²		
		1.98*0.87*3	m ²	5.168	
	korekta ob- miaru	0.002	m ²	0.002	
				RAZEM	5.170
29 d.5	KNR 2-02U 202U000503 0000	Lakierowanie osłon na grzejniki (z.11/92)	m ²		
		5.17	m ²	5.170	
				RAZEM	5.170
6		Stolarka drzwiowa - renowacja [wsp. do powierzchni 2,75] [ze względu na znaczną czasochłonność poszczególnych operacji ze względu na stopień złożoności dekoracji zastosowano wsp. do R -6,0] R*6			
30 d.6	KNR 19-01 19011005010 000	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych pojedynczych lub balkonowych ościeżnicowych - zdjęcie i ponowne założenie	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6.000
31 d.6	TZKNBK 1915 19150402033 000	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.)	m ²		
		(2.32*2.80*2+2.36*2.82)*2	m ²	39.294	
	korekta ob- miaru	-0.004	m ²	-0.004	
				RAZEM	39.290
32 d.6	KNR 4-01 40112110400 00	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1,0 m2 - podgrzanie opalarką	m ²		
		(2.32*2.80*2+2.36*2.82)*2.75	m ²	54.030	
				RAZEM	54.030
33 d.6	TZKNBK 1915 19150401029 000	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą past rozpuszczalnikowych	m ²		
		54.03	m ²	54.030	
				RAZEM	54.030
34 d.6	KNR 4-01 40106280100 00	Impregnacja grzybobójcza metodą jednokrotnego smarowania preparatami olejowymi - preparat do wzmacniania drewna	m ²		
		54.03	m ²	54.030	
				RAZEM	54.030

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.6	TZKNBK 1915 19150401032 000	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy (szpachla wodorozcieńczalna do drewna)	m ²		
		5.403	m ²	5.403	
				RAZEM	5.403
36 d.6	TZKNBK 1915 19150401031 000	Zagruntowanie stolarki	m ²		
		54.03	m ²	54.030	
				RAZEM	54.030
37 d.6	TZKNBK 1915 19150402037 000	Malowanie stolarki. Malowanie emalią alkidową - pierwszy raz	m ²		
		54.03	m ²	54.030	
				RAZEM	54.030
38 d.6	TZKNBK 1915 19150402037 100	Malowanie stolarki. Malowanie emalią alkidową - drugi raz	m ²		
		54.03	m ²	54.030	
				RAZEM	54.030
39 d.6	KNR 4-01 40109202000 00	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
7		Wymiana stolarki okiennej, parapetów, obróbki ościeży zewnętrznych			
40 d.7	KNR 4-01 40103540500 00	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		3.89*1.98*3	m ²	23.107	
	korekta ob- miaru	0.003	m ²	0.003	
				RAZEM	23.110
41 d.7	KNR 4-01 40103540500 00	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż prowadnic rolet	m ²		
		1.98*1.26*2*3	m ²	14.969	
	korekta ob- miaru	0.001	m ²	0.001	
				RAZEM	14.970
42 d.7	KNR 4-01 40103541100 00	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		1.98*3	m	5.940	
				RAZEM	5.940
43 d.7	KNR 4-01 40105350800 00	Rozebranie obróbek blacharskich - parapetów zewnętrznych z blachy nie nadają- cej się do użytku	m ²		
		2.0*0.35*3	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
44 d.7	KNR 2-02W 202W 100907 0000	Okna skrzynkowe trójdzielne, fabrycznie wykończone, o powierzchni ponad 2,0 m2	m ²		
		23.11	m ²	23.110	
				RAZEM	23.110
45 d.7	KNR 2-02 20212180500 00	Podokienniki drewniane wewnętrzne dł. 1,98 m	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
46 d.7	KNR 00-17 17260902000 0	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - uzupełnienie wnęk po zdemontowa- nych prowadnicach rolet	m ²		
		(1.98*3+3.89*2*3)*0.10	m ²	2.928	
	korekta ob- miaru	0.002	m ²	0.002	
				RAZEM	2.930
47 d.7	KNR 00-17 17260907000 0	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		(1.98*3+3.89*2*3)*0.25	m ²	7.320	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7.320
48	KNR 00-17	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.7	17260908000				
	0	1.98*3+3.89*2*3	m	29.280	
				RAZEM	29.280
49	KNR 00-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowej suchej mieszanki. Nałożenie na	m ²		
d.7	17092601000	podłoże farby gruntującej, pierwsza warstwa			
	0	(1.98*3+3.89*2*3)*0.30	m ²	8.784	
	korekta ob-	-0.004	m ²	-0.004	
	miaru				
				RAZEM	8.780
50	KNR 00-17	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej	m ²		
d.7	17092605000	grubości 3,5 mm na ościeżach o szerokości do 30 cm			
	0	8.78	m ²	8.780	
				RAZEM	8.780
51	KNR 00-33	Malowanie elewacji farbą silikatową	m ²		
d.7	33012801040				
	0	8.78	m ²	8.780	
				RAZEM	8.780
52	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy, wykonane ręcznie.	m ²		
d.7	20209230400				
	00	1.98*0.25*3	m ²	1.485	
	korekta ob-	0.005	m ²	0.005	
	miaru				
				RAZEM	1.490
53	KNR 2-02	Elementy krawędzi balkonów i loggii, z blachy ocynkowanej grubości 0,60 mm.	m ²		
d.7	20205060301				
	00	2.0*0.35*3	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
54	KNR AT-30	Rusztowania przyścienne stojakowe o szerokości 0,73 m; podłużny rozstaw stoj-	m ²		
d.7	KNR AT-30	ków 1,57 m, wysokość do 10 m			
	0201-01	2.0*7.0*3	m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
8		Rolety zewnętrzne elewacyjne			
55	KNR 2-02W	Montaż rolet drewnianych kompletnych, z listew	m ²		
d.8	202W103801	DOTYCZY: montażu rolet z blachy aluminiowej malowanej na kolor ecru wg NCS-			
	0000	u S 1005-Y20R (napęd elektryczny przewodowy)			
	analogia	1.98*1.26*2*3	m ²	14.969	
	korekta ob-	0.001	m ²	0.001	
	miaru				
				RAZEM	14.970
9		Podłoga - demontaż istniejącej, ułożenie nowej			
56	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek	m ²		
d.9	40108160600				
	00	11.47*7.56	m ²	86.713	
	korekta ob-	-0.003	m ²	-0.003	
	miaru				
				RAZEM	86.710
57	KNR 2-02	Posadzki z deszczulek na klej do parkietu	m ²		
d.9	20211110100				
	00	86.71	m ²	86.710	
				RAZEM	86.710
58	KNR 2-02U	Lakierowanie posadzek (Orgbud W-wa) - 3-krotne powlekanie olejem do drewna	m ²		
d.9	202U113504				
	0100	86.71	m ²	86.710	
				RAZEM	86.710